



# MESTO HUMENNÉ

## V ý z v a

### na predkladanie ponúk pre zákazku s nízkou hodnotou

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

názov zákazky:

**Rekonštrukcia strechy MŠ Třebíčska, pavilón A**

## 1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov organizácie: Mesto Humenné  
Sídlo organizácie: Kukorelliho 34, 066 28 Humenné  
Štatutárny zástupca: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta Humenné  
IČO: 00323021  
DIČ: 2021232598  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
Číslo účtu IBAN: SK75 5600 0000 0042 1099 3002  
Č. tel.: +421 57 7863 227  
E-mail: msu@humenne.sk  
Internetová stránka: www.humenne.sk

## 2. PREDMET ZÁKAZKY

- 2.1. Predmetom zákazky je rekonštrukcia strechy SO 02 Materská škola Třebíčska 13, pavilón A s.č. 1839/1 na Třebíčskej ulici 13 v Humennom. Predmetná stavba sa nachádza v meste Humenné, katastrálne územie Humenné, parcelné číslo C KN 6699/1.
- 2.2. Identifikácia predmetu obstarávania podľa Spoločného slovníka obstarávania (CPV): 45261410 – 1 strešné izolačné práce 45261910 – 6 opravy striech
- 2.3. Opis predmetu zákazky

V rámci zákazky bude realizovaná rekonštrukcia strechy existujúcej stavby Materskej školy - pavilón A, ktorá je riešená ako plochá strecha s asfaltovou hydroizoláciou.

Prevažná časť búracích prác súvisí s odstránením jestvujúcich klampiarskych výrobkov, ktoré sa nachádzajú na atikách striech a po stranách strešnej dosky. Z pôvodných skladieb strešných plášťov sa navrhuje odstránenie povrchových vrstiev len lokálne, v miestach kde je potrebné vyspravenie konštrukcie vysatím prebytočnej vody a vlhkosti. Z dôvodov správnej realizácie konštrukčných detailov pri fóliových hydroizoláciách, je na určitých miestach nevyhnutné zrezať časť pôvodného fasádneho plechového obkladu pre potreby vytiahnutia a ukotvenia fólií. Pred začatím kladenia navrhovaných vrstiev strešného plášťa je nutné povrch zbaviť nečistôt. Ďalej sa uvažuje s odstránením vetracích hlavíc, strešných vtokov, strešného výlezu, demontážou strešnej konštrukcie na realizáciu novej atiky. Pre potreby realizácie sa navrhuje dočasná demontáž a presun súčastí bleskozvodu v rámci strechy.

Na strešnú krytinu sa zrealizuje zateplenie tepelnoizolačnými PIR doskami. Na tie sa uloží vodivá geotextília, z dôvodu vykonania iskrovej skúšky na tesnosť povlakovej krytiny po zrealizovaní

nových strešných vrstiev. Na geotextíliu sa mechanicky ukotví fóliová hydroizolácia, ktorá sa bude vyťahovať po bočných stenách atík hore, kde bude ukotvená na poplastovaný plech. Poplastovaný plech zároveň tvorí finálne oplechovanie atiky.

Výška atík bude navýšená pórobetónovou tvárniceou a prikotvením OSB dosiek, ktoré budú od atiky odsadené ako príprava pre plánované zateplenie obvodového plášťa. Na OSB dosku budú ukotvené spádové klíny z XPS, min. hrúbky 20 mm, následne sa na izolant vyťahne ochranná geotextília a ukotví OSB doska pre prichytenie finálneho poplastovaného plechu.

V miestach ukončenia strechy je navrhnuté domurovanie atiky do požadovanej výšky. Uloženie izolačných dosiek na strešnom plášti bude kopírovať a rešpektovať existujúce spády, tak aby bol zabezpečený správny odvod dažďovej vody po zhotovení strechy. Všetky vetracie hlavice ktoré sa na konštrukcii nachádzajú sa vymenia za nové s tým, že budú rešpektovať pôvodné dimenzie. Bližší popis prác navrhovaných k realizácii je vo výkresovej časti.

2.4. Predpokladaná hodnota zákazky je 40 644,57,- EUR bez DPH.

### **3. PODMIENKY PLNENIA**

- 3.1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo určiť konečný termín ukončenia realizácie celého predmetu zákazky a to v termíne do 30.10.2023.
- 3.2. Miesto plnenia: stavba je situovaná v meste Humenné, katastrálne územie Humenné, parcelné číslo C KN 6699/1.
- 3.3. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky, za zhotovenie diela musí byť zodpovedný jeden zhotoviteľ.

### **4. PODMIENKY ÚČASTI PRE UCHÁDZAČOV**

4.1. Uchádzač musí spĺňať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

a) písm. e) – je oprávnený poskytovať službu,

b) písm. f) – nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overí z verejne dostupných zdrojov (webové sídlo: [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk), [www.zrsr.sk](http://www.zrsr.sk), [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk)). Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy a so zákonom o verejnom obstarávaní. Uchádzač predložením ponuky vyhlasuje, že sa v rámci tejto zákazky nedopustil konania, ktoré by mohlo byť vyhodnotené ako konflikt záujmov podľa § 23 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pokiaľ by verejný obstarávateľ zistil, že ku takémuto konaniu došlo, bude ponuka takéhoto uchádzača vylúčená z hodnotiaceho procesu.

4.2. V zmysle § 34 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zoznamom stavebných prác (stavebné práce na stavbe/rekonštrukcii pozemných komunikácií) uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania doplnených potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok. Dôkaz o plnení jednotlivých zákaziek uvedených v zozname potvrdí odberateľ, ak odberateľom:

a) bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,

b) bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo

záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Za predchádzajúcich päť rokov sa na účely tejto zákazky považuje päť rokov od vyhlásenia (uverejnenia výzvy na predloženie ponúk) tohto verejného obstarávania. Podmienka sa má dokladovať prehlásením uchádzača, podpísaným štatutárom konajúcim za uchádzača.

Predložený zoznam poskytnutých dodávok musí obsahovať minimálne: - obchodné meno alebo názov odberateľa, - sídlo odberateľa, - celkovú cenu bez DPH - lehoty dodania. Dôkaz o plnení jednotlivých dodávok (referencia alebo iný doklad) musí obsahovať nasledovné údaje: - identifikáciu odberateľa (obchodné meno a sídlo) tak, aby bolo zrejmé, či sa jedná o verejného obstarávateľa alebo inú osobu - identifikáciu poskytovateľa dodávky - predmet zákazky - cena stavebných prác, termín uskutočnenia stavebných prác, kontaktná osoba odberateľa (titul, meno, priezvisko a tel. číslo), dátum, podpis a pečiatka právnej osoby odberateľa.

Uchádzač sa musí za hodnotené obdobie (spolu za obdobie piatich rokov do vyhlásenia súťaže) preukázať zoznamom stavebných prác, ktorý bude doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác (stavebné práce na stavbe/rekonštrukcii pozemných komunikácií), pričom objem realizovaných prác nebude nižší ako predpokladaná hodnota zákazky (alebo ekvivalent v inej mene).

- 4.3. Uchádzač súhlasí so všetkými podmienkami zákazky predložením **Čestného vyhlásenia** podpísaného oprávnenou osobou uchádzača (príloha č.2 tejto výzvy).

## 5. OBHLIADKA MIESTA PLNENIA

- 5.1. Verejný obstarávateľ dáva na zváženie záujemcom vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.

V prípade záujmu odporúčame záujemcom, aby si vopred telefonicky dohodli čas na vykonanie obhliadky. Záujemcom pri obhliadke miesta realizácie stavebného diela bude k dispozícii osoba verejného obstarávateľa – Ing. Ján Kondáš, tel.: 057/ 7863 203..

## 6. OBSAH PONUKY

- 6.1. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

6.1.1. **Návrh na plnenie kritérií** (príloha č.1 tejto výzvy) - vyplnené a potvrdené štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača,

6.1.2. **Čestné vyhlásenie k podmienkam zákazky** (príloha č.2 tejto výzvy),

6.1.3. **Návrh zmluvy o dielo** (príloha č.3 tejto výzvy) - vyplnený a potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača,

6.1.4. **Rozpočet stavby s kalkuláciou ceny (Zadanie – Výkaz výmer)** (príloha č.4 tejto výzvy) - vyplnený výkaz výmer podľa jednotlivých položiek potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača - jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta; všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu; žiadna z položiek nesmie byť nulová. Uchádzač je povinný oceniť všetky položky výkazu výmer (jednotkovou cenou vyššou ako 0,00 €) a zároveň sa zakazuje výkaz výmer akokoľvek pozmeňovať (poradie položiek, vkladanie dodatočných položiek a pod.), okrem prípadného zvýrazneného doplnenia textu položiek, v ktorých uchádzač použije ekvivalent výrobku, materiálu (s rovnakými alebo lepšími výkonnosťnými a funkčnými požiadavkami) a pod. Pre spracovanie ponuky a ocenenie uchádzačmi je priložený výkaz výmer záväzný. Rozpočet je potrebné predložiť v editovateľnom **excelovskom formáte .xls resp. .xlsx**,

- 6.2. V prípade podpisu ponuky, alebo dokumentov oprávnenou osobou s výnimkou štatutára, verejný obstarávateľ požaduje listinu (splnomocnenie) preukazujúce oprávnenie tejto osoby konať v mene uchádzača.
- 6.3. Ponuka musí byť predložená v slovenskom jazyku.

## **7. MIESTO, LEHOTA A SPÔSOB PREDKLADANIA PONUKY, LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY**

- 7.1. Uchádzač doručí ponuku verejnému obstarávateľovi uvedenému v bode 1 tejto výzvy.
- 7.2. Uchádzač ponuku predloží v elektronickom systéme EVO, ktorý je súčasťou elektronickej platformy pod správou Úradu vlády SR.

Uchádzač, ktorý nie je v systéme EVO registrovaný, môže predložiť ponuku len po zaregistrovaní. Návod na registráciu nájdete kliknutím na nasledujúci odkaz:

<https://eplatforma.vlada.gov.sk/dokumentacia/?csrt=6602994509519990333#>

a následne kliknutím na tlačidlo Zájemca/Uchádzač.

Zájemcom/Uchádzačom sú tiež k dispozícii videonávody:

<https://eplatforma.vlada.gov.sk/videonavody/?csrt=6602994509519990333>

Pre zaslanie linku k zákazke po registrácii v systéme EVO kontaktujte kontaktnú osobu: Mgr. Milan Mihaľko, milan.mihalko@humenne.sk.

- 7.3. Lehota na doručenie ponúk je do **24.7.2023 do 12:00 hod.**
- 7.4. Uchádzač je svojou ponukou viazaný do 31.8.2023

## **8. OTVÁRANIE A PRESKÚMANIE PONÚK**

- 8.1. Ponuky doručené v lehote podľa bodu 7.3 budú otvárané **24.7.2023 o 12:10 hod** v elektronickom systéme EVO.
- 8.2. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
  - 8.2.1 obsahujú náležitosti uvedené v bode 6 tejto výzvy,
  - 8.2.2 zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedených v tejto výzve.
- 8.3. Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v tejto výzve a neobsahuje také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neplatné ponuky uchádzačov budú z verejného obstarávania vylúčené.
- 8.4. Hodnotenie splnenia podmienok uvedených v bode 4 bude založené na posúdení predložených dokladov. Ak uchádzač nepredloží niektorý z požadovaných dokladov, ktorým preukazuje splnenie podmienok účasti, alebo nebude spĺňať podmienky účasti, bude z verejného obstarávania vylúčený.
- 8.5. V prípade nejasnosti a potreby objasnenia ponúk, prípadne potreby ich doplnenia zo strany verejného obstarávateľa, bude uchádzač elektronicky požiadaný o vysvetlenie, resp. doplnenie svojej ponuky v lehote určenej verejným obstarávateľom.
- 8.6. Ak uchádzač nepredloží vysvetlenie ponuky, resp. ju nedoplní v lehote určenej verejným obstarávateľom, alebo predložené vysvetlenie nebude dostatočné, jeho ponuka bude z verejného obstarávania vylúčená.

## **9. SPÔSOB URČENIA CENY:**

- 9.1. Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní a uvedie konečnú cenu za celý predmet zákazky.
- 9.2. Celková cena musí byť stanovená v mene €. Uchádzač uvedie cenu zaokrúhlenú na 2 desatinné miesta.
- 9.3. Celková cena uvedená v ponuke uchádzača bude cena konečná, ktorá musí zahŕňať všetky náklady uchádzača na riadne dodanie predmetu zákazky.
- 9.4. V prípade, ak uchádzač/zhotoviteľ ku dňu predkladania ponuky nie je platcom DPH, avšak po uzatvorení zmluvného vzťahu sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t.j. v prípade zmeny postavenia uchádzača/zhotoviteľa na platcu DPH je ním predložená celková cena predmetu zákazky konečná a nemenná a bude považovaná za cenu s DPH.

## **10. KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK**

- 10.1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk je: celková cena za celý predmet zákazky v € s DPH.
- 10.2. Úspešný bude ten uchádzač, ktorý predloží/požaduje najnižšiu celkovú cenu za dodanie predmetu zákazky v € s DPH. Poradie uchádzačov sa zostaví podľa výšky ponukovej ceny od 1 po x, kde x je počet uchádzačov.
- 10.3. Uchádzač zaslaním ponuky bezvýhradne akceptuje všetky podmienky verejného obstarávania.
- 10.4. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky verejného obstarávania.
- 10.5. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 10.6. Verejný obstarávateľ zruší verejné obstarávanie, ak:
  - 10.6.1 ani jeden uchádzač alebo záujemca nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,
  - 10.6.2 nedostal ani jednu ponuku,
  - 10.6.3 ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určeným verejným obstarávateľom.
- 10.7. Verejný obstarávateľ zašle oznámenie o výsledku uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na doručenie ponúk.
- 10.8. Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s vypracovaním a doručením ponuky, so zrušením verejného obstarávania alebo zmenou podmienok verejného obstarávania.

## **11. OBCHODNÉ PODMIENKY**

- 11.1. Plnenie bude vykonávané na základe uzatvorenej zmluvy o dielo.
- 11.2. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia bude daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na priebežnú fakturáciu po odsúhlasení súpisu vykonaných prác stavebným dozorcom, resp. objednávateľom. Splatnosť jednotlivých faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Objedávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
- 11.3. O ďalšom postupe bude uchádzač informovaný verejným obstarávateľom v lehote viazanosti ponúk.

## **12. DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV**

- 12.1. Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto verejného obstarávania nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
- 12.2. Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
- 12.3. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Humennom, dňa 14.7.2023

**PhDr. Ing. Miloš Meričko**  
primátor mesta Humenné

**Zoznam príloh:**

Príloha č.1 Návrh na plnenie kritérií

Príloha č.2 Čestné vyhlásenie k podmienkam zákazky

Príloha č.3 Návrh zmluvy o dielo

Príloha č.4 Rozpočet stavby s kalkuláciou ceny (Zadanie – Výkaz výmer)

Príloha č.5 Projektová dokumentácia