



MESTO HUMENNÉ

V ý z v a

na predkladanie ponúk pre potreby určenia
predpokladanej hodnoty zákazky formou prieskumu trhu

názov zákazky:

Zelená a modrá infraštruktúra v Humennom

V prípade, že predpokladaná hodnota zákazky neprekročí finančný limit zákazky podľa § 5 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyhodnotiť predložené ponuky a zadať zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o VO.

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov organizácie: Mesto Humenné
Sídlo organizácie: Kukorelliho 34, 066 28 Humenné
Štatutárny zástupca: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta Humenné
IČO: 00323021
DIČ: 2021232598
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK75 5600 0000 0042 1099 3002
Č. tel.: +421 57 7863 227
E-mail: msu@humenne.sk
Internetová stránka: www.humenne.sk

2. PREDMET ZÁKAZKY

- 2.1. Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie resp. ohlásenie stavebných úprav v stupni pre realizáciu stavby s položkovým rozpočtom a zadaním pre výber dodávateľa stavby.
- 2.2. Identifikácia predmetu obstarávania podľa Spoločného slovníka obstarávania (CPV): 71320000-7 - Inžinierske projektovanie, 71242000-6 - Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov, 71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor
- 2.3. Opis predmetu zákazky

Stručná charakteristika stavby:

Cieľom projektu je zabezpečenie kvalitného životného prostredia obyvateľov mesta Humenné formou tvorby a posilnenia prvkov zelenej a modrej infraštruktúry.

Ťažiskovým priestorom je hlavná os mesta Humenné a to: Námestie slobody v smere sever - juh, pokračujúc južným smerom na sídlisko Pod Sokolejom.

Prioritou je revitalizácia a tvorba sídelnej a líniovej zelene, zeleň mestského námestia s pešou zónou doplnená o aktivity modrej infraštruktúry. V rámci modrej infraštruktúry pôjde o vytvorenie nových prvkov a o rekonštrukciu existujúcich prvkov – fontána, rosiče vzduchu, umelé mokrade, prípadne retenčné plochy. V rámci riešenia projektu bude i náhrada nepriepustných povrchov za priepustné spevnené plochy.

Projektová dokumentácia bude členená do šiestich stavebných objektov:

Zelená infraštruktúra:

SO.01. Rekonštrukcia nepriepustnej plochy pri trhovisku

Cieľom rekonštrukcie je náhrada nepriepustných povrchov spevnenej plochy (p.č. C-KN 1861/1, 1856/2, 1856/3, 4950/4) pri trhovisku za priepustnú spevnenú plochu vybudovanú z vegetačných zatravnovacích tvárnic alebo iných priepustných povrchov s vodozádržnou funkciou. Priestor je potrebné doplniť o vzrastlú zeleň – stromy, ktoré zabezpečia protihlukovú ochranu blízkych bytových domov a zabezpečia lepšiu mikroklimu riešeného priestoru. Nepriepustná odstavňá plocha slúži pre osobné motorové vozidlá a dodávkové vozidlá, čiastočne pre peších pasantov. Riešený priestor je funkčne prepojený s námestím – pešou zónou a ohraničený na severe chodníkom pre peších a cyklistov, z južnej časti oporným múrikom hlavnej komunikácie – cesty 559. Západnú časť ohraničuje krytý priestor trhoviska a reštaurácie.

SO.02. Zelená alej

Ide o revitalizáciu existujúceho zeleného pásu medzi miestnou komunikáciou Námestia slobody, železničnou traťou a ulicou Laborecká (p.č. C-KN 4036/1, 4951/1). Cieľom zámeru je vytvorenie stromovej aleje a skvalitnenie zelenej plochy, ktorá vytvorí prepojenia severnej časti a južnej časti námestia.

SO.03. Parkové úpravy južnej časti námestia

Cieľom parkových úprav je dotvorenie existujúcej zelenej plochy pri občianskej vybavenosti – Vihorlatská knižnica (p.č. C-KN 6868/4, 6868/5, 6869/1, 6872, 6873). Revitalizácia tohto priestoru bude spočívať vo vytvorení plochy pre externé činnosti knižnice – čítací kútik, vytvorenie prístupovej komunikácie zo zatravnovacích tvárnic a náhrada nepriepustných plôch za priepustné povrchy s vodozádržnou funkciou. Priestor je zo severu vymedzený existujúcou spevnenou komunikáciou, z východu oplotením školského areálu zo západu objektom knižnice. Z juhu sa riešený priestor prepojený s vodným tokom rieky Laborec.

SO.04. Park Sokolej

Priestor je podľa územného plánu určený ako park vo vlastníctve mesta Humenné. Cieľom je vytvorenie parku (p.č. C-KN 7109/38, 7109/43, 7109/48), ktorý bude riešiť bezbariérový pohyb pasantov v priestore doplnením existujúceho bariérového schodiska od križovatky ulíc Jasenovská – Valaškovská. Park bude plniť oddychovo relaxačnú funkciu s vytvorením priestoru prírodnej lúky (priestor so zníženou intenzitou kosenia) prepojením na navrhované mokrade (vodná plocha). Park bude plniť i edukačnú funkciu.

Modrá infraštruktúra:

SO.05. Fontána Lásky

Fontána Lásky tvorí centrálny priestor severnej časti pešej zóny Námestia slobody (p.č. C-KN 1863/1, 1864/1, 4949/1, 4949/2, 4949/6). Svojim dynamickým kruhovým pôdorysom prepája pôvodnú líniovú zástavbu a spevnené plochy s mestskou zeleňou. Fontána je v súčasnosti v havarijnom stave – nefunkčná. Je potrebná komplexná rekonštrukcia – realizácia nového vodovodného systému, nového technologického vybavenia s dôrazom na úsporu vody a doplnkovými aktivitami – sedenie s tienením a mobilnou zeleňou.

SO.06. Fontána pri CVC

Jedná sa o realizáciu modrej infraštruktúry – umelo vytvorený vodný prvok fontány doplnený o rosiče vody, ktoré zabezpečia zvýšenie kvality klímy v priestore pred komplexom budov pešej zóny južnej časti námestia – Centrum voľného času Dúha, objekt Sociálnej poisťovne a občianskej vybavenosti. Súčasťou bude i doplnenie prvkov zelenej infraštruktúry - výsadba vzrastlej zelene (p.č. C-KN 4951/6).

Obsah PD:

- Projekt architektonicko-stavebného riešenia (ASR)
- Projekt sadových úprav
- Statické posúdenie stavby, statika stavby
- Elektroinštalácia – rekonštrukcia NN rozvodov, napojenie technológie
- Elektroinštalácia – verejné osvetlenie
- Zdravotechnické inštalácie – vodovod, napojenie na technologické inštalácie
- Zdravotechnické inštalácie – kanalizácia, prečerpávanie, napojenie na technologické inštalácie

* Jednotlivé stavebné objekty budú obsahovať relevantnú projektovú dokumentáciu

Rozsah dodávky:

Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby.

Počet sád: 9 ks (slovom deväť) + 2x v elektronickej (digitálnej) forme na nosiči CD vo formáte *.pdf zhodnom s papierovým výtlačkom a v editovateľnom formáte : texty vo formáte *.doc, *.docx, výkresy v editovateľnom formáte *.dwg, *.dxf.

Súčasťou dodania projektovej dokumentácie je aj vypracovanie oceneného podrobného položkového rozpočtu a výkazu výmer stavby, ktoré nebudú obsahovať žiadne súborové, alebo kompletové položky. Podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer požadujeme vypracovať v stavebnom rozpočtárskom programe (napr. CENKROS) s použitím aktuálnych položkových databáz a jednotkových cien, vrátane podrobnej technickej špecifikácie jednotlivých položiek a v prípade agregovaných alebo samostatne vytvorených položiek sa požaduje rozbor položky – TOV.

Zároveň požadujeme predložiť podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer vo formáte *.xls/*.xlsx a súčasne vo formáte rozpočtárskeho programu s nastavením TOV (napr. CENKROS), s nastavením výpočtových vzorcov, rekapituláciou a krycím listom podľa príslušných stavebných objektov.

Udelenie licencie:

Zhotoviteľ súhlasí s použitím diela pri spracovaní ďalších stupňov projektovej dokumentácie a týmto udeľuje verejnému obstarávateľovi neobmedzenú a výhradnú licenciu (ďalej len „Licencia“) v zmysle príslušných ustanovení zákona č.18/2003 Z.z. O autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) na využívanie architektonického diela a/alebo architektonických diel, ktoré vzniknú na základe činností Zhotoviteľa podľa Zmluvy a/alebo v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy. Licencia zahŕňa oprávnenia verejného obstarávateľa nakladať s Dielom (spôsob použitia) vo všetkých oblastiach jeho využitia.

Licencia je považovaná za výhradnú licenciu udelenú verejnému obstarávateľovi v neobmedzenom rozsahu a bez časového obmedzenia.

Zhotoviteľ dáva verejnému obstarávateľovi súhlas na použitie Licencie treťou osobou.

Zhotoviteľ dáva verejnému obstarávateľovi i neobmedzený súhlas na postúpenie Licencie tretej osobe.

Odmena za udelenie Licencie je súčasťou ceny za vykonanie diela. Odmena za udelenie Licencie je konečná a nemôže byť navyšovaná.

3. PODMIENKY PLNENIA

- 3.1. Termín odovzdania PD je 15.3.2024. Počas spracovania PD je zhotoviteľ povinný zavolať minimálne 1 pracovné stretnutie, kde bude predstavená rozpracovanosť PD k vyjadreniu objednávateľa.
- 3.2. Vypracovať a dodať kompletnú projektovú dokumentáciu potrebnú pre stavebné povolenie resp. ohlásenie stavebných úprav v stupni pre realizáciu stavby s položkovým rozpočtom a zadaním pre výber dodávateľa stavby.
- 3.3. Projektová dokumentácia musí byť v súlade s usmernením Riadiaceho orgánu pre **Program Slovensko 2021-2027** s podmienkou dodržania zásady „nespôsobovať významnú škodu“. Výška výdavkov na doplnkové aktivity musí tvoriť max. 40% z celkových oprávnených výdavkov na projekt.
- 3.4. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky, za zhotovenie diela musí byť zodpovedný jeden zhotoviteľ.

4. PODMIENKY ÚČASTI PRE UCHÁDZAČOV

4.1. Uchádzač musí spĺňať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

a) písm. e) – je oprávnený poskytovať službu,

b) písm. f) – nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overí z verejne dostupných zdrojov (webové sídlo: www.orsr.sk, www.zrsr.sk, www.uvo.gov.sk). Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy a so zákonom o verejnom obstarávaní. Uchádzač predložením ponuky vyhlasuje, že sa v rámci tejto zákazky nedopustil konania, ktoré by mohlo byť vyhodnotené ako konflikt záujmov podľa § 23 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pokiaľ by verejný obstarávateľ zistil, že ku takémuto konaniu došlo, bude ponuka takéhoto uchádzača vylúčená z hodnotiaceho procesu.

4.2. Uchádzač súhlasí so všetkými podmienkami zákazky predložením **Čestného vyhlásenia** podpísaného oprávnenou osobou uchádzača (príloha č.2 tejto výzvy).

5. OBHLIADKA MIESTA PLNENIA

5.1. Verejný obstarávateľ dáva na zváženie záujemcom vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.

V prípade záujmu odporúčame záujemcom, aby si vopred telefonicky dohodli čas na vykonanie obhliadky. Záujemcom pri obhliadke miesta realizácie stavebného diela bude k dispozícii osoba verejného obstarávateľa – Ing. Ján Kondáš, tel.: 057/ 7863 203.

6. OBSAH PONUKY

6.1. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

6.1.1. **Formulár pre prieskum trhu** (príloha č.1 tejto výzvy) - vyplnené a potvrdené štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača,

6.1.2. **Čestné vyhlásenie k podmienkam zákazky** (príloha č.2 tejto výzvy),

6.1.3. **Návrh zmluvy o dielo** (príloha č.3 tejto výzvy) - vyplnený a potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača,

6.2. V prípade podpisu ponuky, alebo dokumentov oprávnenou osobou s výnimkou štatutára, verejný obstarávateľ požaduje listinu (splnomocnenie) preukazujúce oprávnenie tejto osoby konať v mene uchádzača.

6.3. Ponuka musí byť predložená v slovenskom jazyku.

7. MIESTO, LEHOTA A SPÔSOB PREDKLADANIA PONUKY, LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

7.1. Uchádzač doručí ponuku verejnému obstarávateľovi uvedenému v bode 1 tejto výzvy.

7.2. Uchádzač ponuku predloží v elektronickom systéme EVO, ktorý je súčasťou elektronickej platformy pod správou Úradu vlády SR.

Uchádzač, ktorý nie je v systéme EVO registrovaný, môže predložiť ponuku len po zaregistrovaní. Návod na registráciu nájdete kliknutím na nasledujúci odkaz:

Pre zaslanie linku k zákazke po registrácii v systéme EVO kontaktujte kontaktnú osobu: Mgr. Milan Mihaľko, milan.mihalko@humenne.sk, tel. +421 57 7863 227.

7.3. Lehota na doručenie ponúk je do **15.1.2024 do 10:00 hod.**

7.4. Uchádzač je svojou ponukou viazaný do 28.2.2024

8. OTVÁRANIE A PRESKÚMANIE PONÚK

8.1. Ponuky doručené v lehote podľa bodu 7.3 budú otvárané **15.1.2024 o 10:10 hod** v elektronickom systéme EVO.

8.2. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:

8.2.1 obsahujú náležitosti uvedené v bode 6 tejto výzvy,

8.2.2 zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedených v tejto výzve.

8.3. Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v tejto výzve a neobsahuje také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neplatné ponuky uchádzačov budú z verejného obstarávania vylúčené.

8.4. Hodnotenie splnenia podmienok uvedených v bode 4 bude založené na posúdení predložených dokladov. Ak uchádzač nepredloží niektorý z požadovaných dokladov, ktorým preukazuje splnenie podmienok účasti, alebo nebude spĺňať podmienky účasti, bude z verejného obstarávania vylúčený.

8.5. V prípade nejasnosti a potreby objasnenia ponúk, prípadne potreby ich doplnenia zo strany verejného obstarávateľa, bude uchádzač elektronicky požiadaný o vysvetlenie, resp. doplnenie svojej ponuky v lehote určenej verejným obstarávateľom.

8.6. Ak uchádzač nepredloží vysvetlenie ponuky, resp. ju nedoplní v lehote určenej verejným obstarávateľom, alebo predložené vysvetlenie nebude dostatočné, jeho ponuka bude z verejného obstarávania vylúčená.

9. SPÔSOB URČENIA CENY:

9.1. Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní a uvedie konečnú cenu za celý predmet zákazky.

9.2. Celková cena musí byť stanovená v mene €. Uchádzač uvedie cenu zaokrúhlenú na 2 desatinné miesta.

9.3. V cene predmetu zákazky sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným, vecným a odborným splnením zákazky, vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre plnenie zmluvy (ako sú dopravné/cestovné náklady, náklady na všetky práce, činnosti, výkony a služby nevyhnutné pre riadne vykonanie diela, mapové a technické podklady, podklady z KN, náklady na príp. opravy, úpravy, korekcie, doplnenia dokumentácie stavby vyplývajúce z oprávnených požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií uplatnených v rámci odsúhlasovania dokumentácie stavby).

9.4. V prípade, ak uchádzač/zhotoviteľ ku dňu predkladania ponuky nie je platcom DPH, avšak po uzatvorení zmluvného vzťahu sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t.j. v prípade zmeny postavenia uchádzača/zhotoviteľa na platcu DPH je ním predložená celková cena predmetu zákazky konečná a nemenná a bude považovaná za cenu s DPH.

10. KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK

10.1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk je: celková cena za celý predmet zákazky v € s DPH.

- 10.2. Úspešný bude ten uchádzač, ktorý predloží/požaduje najnižšiu celkovú cenu za dodanie predmetu zákazky v € s DPH. Poradie uchádzačov sa zostaví podľa výšky ponukovej ceny od 1 po x, kde x je počet uchádzačov.
- 10.3. Uchádzač zaslaním ponuky bezvýhradne akceptuje všetky podmienky verejného obstarávania.
- 10.4. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky verejného obstarávania.
- 10.5. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 10.6. Verejný obstarávateľ zruší verejné obstarávanie, ak:
 - 10.6.1 ani jeden uchádzač alebo záujemca nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,
 - 10.6.2 nedostal ani jednu ponuku,
 - 10.6.3 ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určeným verejným obstarávateľom.
- 10.7. Verejný obstarávateľ zašle oznámenie o výsledku uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na doručenie ponúk.
- 10.8. Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s vypracovaním a doručením ponuky, so zrušením verejného obstarávania alebo zmenou podmienok verejného obstarávania.

11. OBCHODNÉ PODMIENKY

- 11.1. Plnenie bude vykonávané na základe uzatvorenej zmluvy o dielo.
- 11.2. Platba za predmet zákazky bude realizovaná až po ukončení a prevzatí zákazky verejným obstarávateľom.
- 11.3. O ďalšom postupe bude uchádzač informovaný verejným obstarávateľom v lehote viazanosti ponúk.

12. DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 12.1. Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto verejného obstarávania nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
- 12.2. Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
- 12.3. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Humennom, dňa 8.1.2024

PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta Humenné

Zoznam príloh:

- Príloha č.1 Formulár pre prieskum trhu
- Príloha č.2 Čestné vyhlásenie k podmienkam zákazky
- Príloha č.3 Návrh zmluvy o dielo