



**Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné**

---

## **ZÁKAZKA S NÍZKOU HODNOTOU**

v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene o doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o VO“)

## **VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY**

**„Riešenie energetickej úspornosti Centra voľného času DÚHA v Humennom – I. etapa“**

**Vec: Výzva na predloženie ponuky**

Mesto Humenné, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiada o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky:

**„Riešenie energetickej úspornosti Centra voľného času DÚHA v Humennom – I. etapa“**

### **Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov organizácie: **Mesto Humenné**

Sídlo organizácie: Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

Štatutárny zástupca: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta Humenné

IČO: 00323021

DIČ: 2021232598

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu IBAN: SK21 5600 0000 0042 1099 2034

Č. tel.: +421 57 7863 218

E-mail: [msu@humenne.sk](mailto:msu@humenne.sk)

Internetová stránka: [www.humenne.sk](http://www.humenne.sk)

### **Typ verejného obstarávateľa:**

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO.



## Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

---

### 1. Predmet obstarávania:

#### „Riešenie energetickej úspornosti Centra voľného času DÚHA v Humennom – I. etapa“

Predmetom obstarávania je realizácia kontaktného certifikovaného zatepľovacieho systému na fasáde objektu Centrum voľného času DÚHA. V rámci I. etapy sa zrealizuje zateplenie fasády hlavného objektu – štvorpodlažný objekt s pôdorysom o rozmere 52,20 x 14,60 m. Výška objektu od podlahy prízemia je 14,2 m. V rámci zateplenia fasády dôjde k výmene pôvodných oceľovo – hliníkových okien (okenné konštrukcie, ktoré ešte neboli vymenené). Okenné konštrukcie na výmenu sú zvýraznené sivou farbou a popisom s poradovým číslom od č.1 po č. 4 výpisu okien a dverí.

#### Základný opis prác na riešení energetickej úspornosti časti objektu:

- zateplenie fasády kontaktným certifikovaným zatepľovacím systémom na báze minerálnej vlny o hrúbke 15 cm
- zateplenie sokla objektu o výške 30 až 40 cm z XPS polystyrénu hrúbky 10 cm
- výmena okenných konštrukcií (pôvodne nevymenených) na celom objekte
- výmena všetkých parapet na celom objekte
- výmena atikových plechov strechy s podkladnou vrstvou s OSB dosiek pre vyspádovanie podkladu
- úprava mreží a polykarbonátovej striedky na oceľovej konštrukcii (predĺženie kotvenia s novým náterom)

**Halový priestor - estrádna sála, ktorá tvorí samostatný dilatovaný celok nie je predmetom realizácie I. etapy.**

**Ďalšie podrobné informácie opisu predmetu zákazky sú uvedené v prílohách projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou výzvy na predloženie ponuky.**

Ak sa súťažné podklady a ich prílohy odvolávajú na konkrétnu značku, typ alebo výrobcu, platí odkaz „alebo ekvivalentný“. Ekvivalentný produkt musí spĺňať minimálne kritéria na stavebno-fyzikálne, statické, konštrukčné, záručné, funkčné a estetické požiadavky podľa zákonných predpisov a noriem, podľa ktorých je stavebný objekt navrhnutý. Pripúšťa a akceptuje sa ekvivalent iného výrobcu, výrobného postupu, značky v rovnakej alebo vyššej kvalite. Uchádzač doplní konkrétny názov/značku v rámci položiek kde je uvedený údaj „...“. Uvedený doplnený návrh uchádzača v opise položky musí byť v súlade s projektovou dokumentáciou alebo ekvivalentný.

#### **Obhliadka:**

Vzhľadom na rozsah predmetu obstarávania, na konkrétne podmienky miesta realizácie, na podklady poskytnuté záujemcom k vypracovaniu ponuky, verejný obstarávateľ odporúča



## Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

---

záujemcom vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.

Spoločná obhliadka nie je stanovená, v prípade záujmu odporúčame záujemcom, aby si vopred dohodli telefonický termín na vykonanie obhliadky. Záujemcom pri obhliadke miesta realizácie stavebného diela bude k dispozícii kontaktná osoba verejného obstarávateľa – Ing. Slavomír Jančík, tel.: 057/ 7863 203, e-mail: [slavomir.jancik@humenne.sk](mailto:slavomir.jancik@humenne.sk). Výdavky spojené s obhliadkou miesta realizácie predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.

### 3. Predpokladaná hodnota zákazky:

174 799,63 Eur bez DPH.

### 4. Verejný obstarávateľ neumožňuje uchádzačom čiastkové plnenie:

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky, za zhotovenie diela musí byť zodpovedný jeden zhotoviteľ.

### 5. Hlavný kód CPV:

45212110 - 0 Stavebné práce na objektoch stredísk voľného času

### 6. Druh zákazky:

Stavebné práce

### 7. Komunikácia:

Komunikácia a výmena informácií v zadaní tejto zákazky sa uskutočňuje písomne, prostredníctvom elektronických prostriedkov. Verejný obstarávateľ určuje adresu na komunikáciu: [slavomir.jancik@humenne.sk](mailto:slavomir.jancik@humenne.sk)

### 8. Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:

Súťažnými podkladmi sú projektová dokumentácia a výkaz výmer. Zverejnené sú na web sídle verejného obstarávateľa: <https://www.humenne.sk/Podnikatel/Verejne-obstaravanie/Verejne-obstaravania/Profil/>.

Súťažné podklady sú bez úhrady.



## Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

---

### 9. Spôsob určenia ceny:

Cena za uskutočnenie stavebných prác musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzač uvedie cenu po jednotlivých položkách v eur ako aj celkovú, resp. konečnú cenu za kompletnú realizáciu predmetu zákazky podľa predloženého výkazu výmer. Uchádzač je povinný do celkovej ceny zahrnúť všetky náklady súvisiace s prácami.

Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú cenu uvedie v zložení:

- navrhované ceny v eur bez DPH,
- hodnota DPH v eur,
- navrhovaná cena za celý predmet zákazky v eur s DPH.

Ak nie je uchádzač platiteľ DPH, túto skutočnosť uvedie v ponuke („nie som platiteľ DPH“).

Cena ponúknutá úspešným uchádzačom, ktorá bude uvedená v Zmluve o dielo, bude jej neoddeliteľnou súčasťou, musí obsahovať cenu za celý predmet zákazky vrátane všetkých súvisiacich výdavkov na predmet zákazky a ostatných odvodov vo výške platnej ku dňu obdržania, resp. zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk.

Uchádzač predkladá vyplnený výkaz výmer – rozpočet v tlačenej podobe, ako aj v elektronickej podobe na CD/DVD. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požadovať v rámci vyhodnocovania ponúk od uchádzačov rozbor detailnej neobvyklej nízkej ceny položiek uvedených v ponúknutom rozpočte, ak to bude relevantné.

### 10. Miesto dodania predmetu zákazky (uskutočnenia stavebných prác):

Stavba je situovaná v meste Humenné, Centrum voľného času DÚHA v Humennom, Námestie slobody 1736/48, 066 01 Humenné, katastrálne územie: Humenné, parcelné číslo: 6871

### 11. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Verejný obstarávateľ vyhodnotí predložené ponuky podľa nasledujúceho kritéria: **najnižšia cena za celý predmet zákazky v Eur vrátane DPH.**

Za úspešnú bude označená ponuka s najnižšou predloženou cenou za celý predmet zákazky v Eur s DPH. Uchádzač, ktorý splní podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa, bude vyhodnotený ako úspešný uchádzač.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto výzvy je príloha č. 1 „Návrh na plnenie kritérií“, ktorú verejný obstarávateľ predkladá uchádzačom ako doporučený vzor, ktorý uchádzač predloží v ponuke.



## Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

---

### 12. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo určiť konečný termín ukončenia realizácie celého predmetu zákazky a to v termíne **najneskôr do 11.11.2020**.

### 13. Informácie o variantoch, zábezpeke, elektronickej aukcii:

Verejný obstarávateľ neumožňuje variantné riešenie. Zábezpeka sa nepožaduje. Elektronická aukcia sa nepoužije.

### 14. Financovanie predmetu zákazky:

Predmet zákazky bude financovaný zo schválenej dotácie z Environmentálneho fondu v rámci „III. Rozšírenia špecifikácie činností podpory na rok 2020“ a vlastných finančných prostriedkov verejného obstarávateľa (mesta Humenné).

### 15. Podmienky financovania:

Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia bude daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na priebežnú fakturáciu po odsúhlasení súpisu vykonaných prác stavebným dozorcom, resp. objednávateľom.

Splatnosť jednotlivých faktúr je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.

### 16. Splnenie podmienok účasti uchádzačov:

#### 16.1 Osobné postavenie:

Uchádzač musí spĺňať osobné postavenie podľa **§ 32 ods. 1** zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- a) **písm. e)** – je oprávnený ~~dodávať tovar~~, uskutočňovať stavebné práce alebo ~~poskytovať službu~~,
- b) **písm. f)** – nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.



## Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

---

Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overí z verejne dostupných zdrojov (webové sídlo: [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk) / [www.zrsr.sk](http://www.zrsr.sk) / [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk)). Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy a so zákonom o verejnom obstarávaní.

Uchádzač predložením ponuky vyhlasuje, že sa v rámci tejto zákazky nedopustil konania, ktoré by mohlo byť vyhodnotené ako konflikt záujmov podľa § 23 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pokiaľ by verejný obstarávateľ zistil, že ku takémuto konaniu došlo, bude ponuka takéhoto uchádzača vylúčená z hodnotiaceho procesu.

### 17. Spôsob predloženia ponuky:

Uchádzači doručia svoje ponuky v elektronickej podobe **e-mailom** na e-mailovú adresu: [msu@humenne.sk](mailto:msu@humenne.sk) alebo v listinnej podobe **poštou / kuriérom / osobne** na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa: **Mesto Humenné, Mestský úrad Humenné – podateľňa, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné.**

Do predmetu správy (e-mail), príp. na uzatvorené obálky (pošta / kuriér / osobne) uchádzač uvedie: „**Riešenie energetickej úspornosti centra voľného času DÚHA v Humennom – I. etapa – NEOTVÁRAŤ!**“

### 18. Pokyny na zostavenie ponuky:

Záujemca predkladá verejnému obstarávateľovi dokumenty v listinnej podobe a súčasne ich predloží v elektronickej podobe na CD/DVD (nacenený výkaz výmer vo formáte \*.xls / .xlsx). Ponuka sa predkladá v štátnom jazyku.

#### Ponuku predložiť:

1x v tlačenej originálnej podobe,  
1x v elektronickej podobe na CD/DVD.

#### Obsah ponuky tvorí:

- **Návrh na plnenie kritérií** - vyplnené a potvrdené štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.
- **Návrh Zmluvy o dielo** - vyplnené a potvrdené štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.
- **Rozpočet stavby s kalkuláciou ceny (Zadanie – Výkaz výmer)** - vyplnený výkaz výmer podľa jednotlivých položiek potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača - jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta; všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu; žiadna z položiek nesmie byť nulová.\*



## Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

---

### **\*Upozornenie:**

Ocenený výkaz výmer – rozpočet stavby s kalkuláciou ceny – vyplnený výkaz výmer všetkých objektov stavby podľa jednotlivých položiek v tlačenej forme potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača (jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta); všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu; žiadna z položiek nesmie byť nulová. Uchádzač je povinný oceniť všetky položky výkazu výmer (jednotkovou cenou vyššou ako 0,00 €) a zároveň sa zakazuje výkaz výmer akokoľvek pozmeňovať (poradie položiek, vkladanie dodatočných položiek a pod.), okrem prípadného zvýrazneného doplnenia textu položiek, v ktorých uchádzač použije ekvivalent výrobu, materiálu (s rovnakými alebo lepšími výkonnosťnými a funkčnými požiadavkami) a pod.. Pre spracovanie ponuky a ocenenie uchádzačmi je priložený výkaz výmer záväzný.

### **19. Lehota na predloženie ponuky:**

Dátum do: **01.06.2020 do 10:00 hod.**

Ponuky doručené po lehote na predkladanie ponúk nebudú zaradené do vyhodnocovacieho procesu prieskumu trhu.

### **20. Otváranie ponúk:**

Otváranie ponúk: dátum: **01.06.2020**, čas: **13:00 hod.**

Miesto otvárania ponúk: Mesto Humenné, Mestský úrad Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné.

### **21. Postup pri otváraní ponúk:**

Verejný obstarávateľ neumožňuje uchádzačom účasť na otváraní ponúk.

### **22. Lehota viazanosti ponúk:**

Dátum: 31.12.2020.

### **23. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi:**

**PhDr. Miroslav Turčan**, vedúci odboru koncepcie a rozvoja mesta

Č. tel.: +421 57 7863 215

E-mail: [miroslav.turcan@humenne.sk](mailto:miroslav.turcan@humenne.sk)



## Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

---

### 24. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Zmluva o dielo - Verejný obstarávateľ predkladá v prílohe Návrh zmluvy o dielo.

### 25. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk:

Uchádzača, ktorého ponuka splní podmienky a požiadavky uvedené vo výzve a bude na základe kritérií vyhodnotená ako úspešná, verejný obstarávateľ zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a oznámi mu, že uspel a vyzve ho k uzavretiu zmluvy. Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, s informáciou, že neuspeli a s uvedením dôvodu. Uchádzačom, ktorí predložia svoje ponuky, v prípade neúspešnej ponuky, nevzniká žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli s prípravou a doručením ponuky.

### 26. Zrušenie verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ zruší verejné obstarávanie, ak:

- ani jeden uchádzač alebo záujemca nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,
- nedostal ani jednu ponuku,
- ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určených verejným obstarávateľom,
- neuzatvorenie Zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie medzi poskytovateľom Environmentálnym fondom a príjemcom mestom Humenné.

### 27. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

27.1 Uchádzač doručí ponuku v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 18) e-mailom, poštou, kuriérom alebo osobne.

27.2 Predložením ponuky uchádzač potvrdzuje súhlas s podmienkami výzvy na predloženie cenovej ponuky.

27.3 Verejný obstarávateľ neuzatvorí zmluvu s uchádzačom, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (RPVS) alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa poľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora (ak je uplatniteľné). Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis – zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Bližšie informácie k RPVS nájde uchádzač na stránke: <https://www.justice.gov.sk/Stranky/Registre/Dalsie-uzitocne-zoznamy-a-registre/RPVS/Uvod.aspx>.





## **Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné**

---

27.4 Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o určení úspešného uchádzača pri uplatnenom postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle § 170 ods. 8, písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

27.5 Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### **Prílohy:**

1. Návrh na plnenie kritérií
2. Návrh Zmluvy o dielo
3. Projektová dokumentácia vrátane Výkazu výmer

V Humennom, dňa 20.05.2020

**PhDr. Ing. Miloš Meričko, v. r.**  
Primátor mesta Humenné