



V ý z v a

na predloženie ponuky pre potreby určenia predpokladanej hodnoty zákazky formou prieskumu trhu

Upratovacie a čistiace služby 2024

V prípade, že predpokladaná hodnota zákazky neprekročí finančný limit zákazky podľa § 5 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyhodnotiť predložené ponuky a zadať zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o VO.

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov organizácie: Mesto Humenné
Sídlo organizácie: Kukorelliho 34, 066 28 Humenné
Štatutárny zástupca: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta Humenné
IČO: 00323021
DIČ: 2021232598
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK75 5600 0000 0042 1099 3002
Č. tel.: +421 57 7863 218
E-mail: msu@humenne.sk
Internetová stránka: www.humenne.sk

2. PREDMET ZÁKAZKY

- 2.1. Predmetom zákazky je poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb spoločných priestorov v bytovom dome ulica SNP 2525/39.
- 2.2. Identifikácia predmetu obstarávania podľa Spoločného slovníka obstarávania (CPV): 90910000 – 9 upratovacie služby, 90911200 – 8 čistenie (upratovanie) budov
- 2.3. Opis predmetu zákazky
Objemová špecifikácia:
Chodba: 271,5 m²
Chodba výt'ah: 55,20 m²
Schody: 66,75 m²
Okna: 13,2 m² - z oboch strán
Vstupné dvere: 6 m²
Balkónové dvere presklené: 9,4 m²
Prechodové dvere schody: 19,2 m²
Prechodové dvere chodba: 19,5 m²
Vstup pred vchodom: 7 m²
Výt'ah: 3 m²

Upratovanie spoločných priestorov bude vykonávané nasledovne:

1x týždenne

- zametanie podlahových krytín a dlažby v spoločných priestoroch – chodby, schodiska, vstupy, výťahy

1x za 2 týždne

- umývanie podlahových krytín a dlažby v spoločných priestoroch – chodby, schodiska, vstupy a výťahy profesionálnym dezinfekčným prípravkom
- umytie vstupných dverí a sklenených výplní, dezinfekcia madiel a kľučiek dverí
- utretie prachu v spoločných priestoroch na zábradlí okolo schodiska
- čistenie priestorov od pavučín

1x ročne

- umytie okien a všetkých dverí v spoločných priestoroch a očistenie okenného ostenia

Upratovacie a čistiace práce budú vykonávané v pracovných dňoch.

Pri upratovaní podlahových plôch medzi bytmi, naspäť vrátiť rohože pred byty.

3. PODMIENKY PLNENIA

- 3.1. Úspešný uchádzač bude poskytovať služby v objektoch uvedených v bode 2.1
- 3.2. Úspešný uchádzač bude zabezpečovať poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb od nadobudnutia účinnosti zmluvy o poskytovaní služieb do 28.2.2025

4. PODMIENKY ÚČASTI PRE UCHÁDZAČOV

- 4.1. Uchádzač musí spĺňať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

a) písm. e) – je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,

b) písm. f) – nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overí z verejne dostupných zdrojov (webové sídlo: www.orssr.sk, www.zrsr.sk, www.uvo.gov.sk). Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy a so zákonom o verejnom obstarávaní. Uchádzač predložením ponuky vyhlasuje, že sa v rámci tejto zákazky nedopustil konania, ktoré by mohlo byť vyhodnotené ako konflikt záujmov podľa § 23 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pokiaľ by verejný obstarávateľ zistil, že ku takémuto konaniu došlo, bude ponuka takéhoto uchádzača vylúčená z hodnotiaceho procesu.

- 4.2. Uchádzač súhlasí so všetkými podmienkami zákazky predložením **Čestného vyhlásenia** podpísaného oprávnenou osobou uchádzača (príloha č.2 tejto výzvy).

5. OBHLIADKA MIESTA PLNENIA

Obhliadku objektov je možné vykonať po dohode, kontakt: p. Štefan Ducár, tel. 0911 705 811.

6. OBSAH PONUKY

- 6.1. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:
- 6.1.1 **Formulár pre prieskum trhu** (príloha č.4 tejto výzvy) - vyplnený a potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.
 - 6.1.2 **Čestné vyhlásenie k podmienkam zákazky** (príloha č.2 tejto výzvy) - vyplnený a potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.
 - 6.1.3 **Návrh zmluvy o poskytovaní služieb** (príloha č.3 tejto výzvy) - vyplnený a potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.
- 6.2. V prípade podpisu ponuky, alebo dokumentov oprávnenou osobou s výnimkou štatutára, verejný obstarávateľ požaduje listinu (splnomocnenie) preukazujúce oprávnenie tejto osoby konať v mene uchádzača.

7. MIESTO LEHOTA A SPÔSOB PREDKLADANIA PONUKY, LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

- 7.1. Uchádzač doručí ponuku verejnému obstarávateľovi uvedenému v bode 1 tejto výzvy.
- 7.2. Uchádzač ponuku predloží v elektronickom systéme EVO, ktorý je súčasťou elektronickej platformy pod správou Úradu vlády SR.

Uchádzač, ktorý nie je v systéme EVO registrovaný, môže predložiť ponuku len po zaregistrovaní. Návod na registráciu nájdete kliknutím na nasledujúci odkaz:

https://www.isepvo.sk/wp-content/uploads/2023/07/vytvorenie_a_validacia_hs.avi

Pre zaslanie linku k zákazke po registrácii v systéme EVO kontaktujte kontaktnú osobu: Mgr. Milan Mihaľko, milan.mihalko@humenne.sk.

- 7.3. Lehota na doručenie ponúk je do **25.4.2024 do 10:00 hod.**
- 7.4. Uchádzač je svojou ponukou viazaný do 31.5.2024.
- 7.5. Ponuka musí byť predložená v slovenskom jazyku.

8. OTVÁRANIE A PRESKÚMANIE PONÚK

- 8.1. Ponuky doručené v lehote podľa bodu 7.3 budú otvárané **25.4.2024 do 10:10 hod.** v elektronickom systéme EVO.
- 8.2. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
- 8.2.1 obsahujú náležitosti uvedené v bode 6 tejto výzvy,
 - 8.2.2 zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedených v tejto výzve.
- 8.3. Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v tejto výzve a neobsahuje také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neplatné ponuky uchádzačov budú z verejného obstarávania vylúčené.
- 8.4. Hodnotenie splnenia podmienok uvedených v bode 4 bude založené na posúdení predložených dokladov. Ak uchádzač nepredloží niektorý z požadovaných dokladov, ktorým preukazuje splnenie podmienok účasti, alebo nebude spĺňať podmienky účasti, bude z verejného obstarávania vylúčený.

- 8.5. V prípade nejasnosti a potreby objasnenia ponúk, prípadne potreby ich doplnenia zo strany verejného obstarávateľa, bude uchádzač elektronicky požiadaný o vysvetlenie, resp. doplnenie svojej ponuky v lehote určenej verejným obstarávateľom.
- 8.6. Ak uchádzač nepredloží vysvetlenie ponuky, resp. ju nedoplní v lehote určenej verejným obstarávateľom, alebo predložené vysvetlenie nebude dostatočné, jeho ponuka bude z verejného obstarávania vylúčená.

9. SPÔSOB URČENIA CENY:

- 9.1. Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní a uvedie konečnú cenu s DPH.
- 9.2. Celková cena musí byť stanovená v mene Euro. Uchádzač uvedie cenu zaokrúhlenú na 2 desatinné miesta.
- 9.3. Celková cena uvedená v ponuke uchádzača bude cena konečná, ktorá musí zahŕňať všetky náklady uchádzača na riadne dodanie predmetu zákazky.
- 9.4. V prípade, ak uchádzač/zhotoviteľ ku dňu predkladania ponuky nie je platcom DPH, avšak po uzatvorení zmluvného vzťahu sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t.j. v prípade zmeny postavenia uchádzača/zhotoviteľa na platcu DPH je ním predložená celková cena predmetu zákazky konečná a nemenná a bude považovaná za cenu s DPH.

10. KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK

- 10.1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk je: celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH.
- 10.2. Úspešný bude ten uchádzač, ktorý predloží/požaduje najnižšiu celkovú cenu za dodanie predmetu zákazky v EUR s DPH. Poradie uchádzačov sa zostaví podľa výšky ponukovej ceny od 1 po x, kde x je počet uchádzačov.
- 10.3. V prípade ak cenové ponuky budú zhodné, bude rozhodujúci čas podania cenovej ponuky, t. z. skôr podaná ponuka bude umiestnená v poradí vyššie ako neskôr podaná ponuka.
- 10.4. Uchádzač zaslaním ponuky bezvýhradne akceptuje všetky podmienky verejného obstarávania.
- 10.5. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky verejného obstarávania.
- 10.6. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 10.7. Verejný obstarávateľ zruší verejné obstarávanie, ak:
- 10.7.1 ani jeden uchádzač alebo záujemca nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,
 - 10.7.2 nedostal ani jednu ponuku,
 - 10.7.3 ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určeným verejným obstarávateľom.
- 10.8. Verejný obstarávateľ zašle oznámenie o výsledku uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na doručenie ponúk.
- 10.9. Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s vypracovaním a dorúčením ponuky, so zrušením verejného obstarávania alebo zmenou podmienok verejného obstarávania.

11. OBCHODNÉ PODMIENKY

- 11.1. Plnenie sa bude vykonávať na základe uzatvorenej zmluvy o poskytovaní služieb.

- 11.2. Fakturácia za poskytnuté služby bude realizovaná do 14 pracovných dní po dodaní služby. Splatnosť faktúry bude 30 dní.
- 11.3. O ďalšom postupe bude uchádzač informovaný verejným obstarávateľom v lehote viazanosti ponúk.

12. DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 12.1. Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto verejného obstarávania nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
- 12.2. Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
- 12.3. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Humennom, dňa 16.4.2024

PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta Humenné

Zoznam príloh:

- Príloha č.1 formulár pre prieskum trhu
- Príloha č.2 Čestné vyhlásenie k podmienkam zákazky
- Príloha č.3 Návrh zmluvy o poskytovaní služieb