



MESTO HUMENNÉ

V Ý Z V A NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

pre potreby určenia predpokladanej hodnoty zákazky podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z.z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Názov zákazky:

„Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné“

Výzva na predloženie cenovej ponuky sa realizuje za účelom stanovenia predpokladanej hodnoty zákazky formou prieskumu trhu. V prípade, že predpokladaná hodnota zákazky neprekročí finančný limit zákazky podľa § 5 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyhodnotiť predložené ponuky a zadať zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o VO.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov:	Mesto Humenné
Sídlo:	Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné
IČO:	00323021
DIČ:	2021232598
Štát:	Slovenská republika
Internetová adresa:	www.humenne.sk

Kontaktná osoba vo veciach zákazky:	Ing. Tatiana Mašková
Tel. kontakt:	057/7863 266
e-mail:	tatiana.maskova@humenne.sk

Kontaktná osoba vo verejnom obstarávaní:	Mgr. Milan Mihal'ko
Tel. kontakt:	057/7863 227
e-mail:	milan.mihalko@humenne.sk

2. Predmet zákazky, druh zákazky, rozsah zákazky a predpokladaná hodnota

2.1. Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné v súlade s požiadavkami na predmetnú zmenu, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto výzvy. Začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Humennom č. 302/2020 zo dňa 18.11.2020.

2.1.1 **Identifikácia predmetu obstarávania podľa Spoločného slovníka obstarávania (CPV):** 71400000-2 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie a architektonické služby) 71410000-5 Služby týkajúce sa mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie)

2.2. Druh zákazky:

Zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby inej ako bežne dostupnej na trhu.

2.3. Typ zmluvy: Zmluva o dielo

2.4. Rozsah dokumentácie zákazky:

Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom – Humenné (ďalej len ZaD č.5 ÚPN zóny Pod Sokolejom – Humenné) budú spracované v rozsahu podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 55 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.

2.4.1 Textová časť Návrhu ZaD č.5 ÚPN zóny Pod Sokolejom – Humenné bude spracovaná formou dodatku k pôvodnej textovej časti a bude sa dotýkať len tých kapitol a časti textu, ktorej sa zmeny dotýkajú.

Čistopis textovej časti ZaD č.5 ÚPN zóny pod Sokolejom - Humenné bude spracovaný v skrátenej verzii týkajúcej sa nových zmien a doplnkov a aj v plnom znení s vyznačenými všetkými schválenými zmenami a doplnkami.

Súčasťou záväznej časti bude Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb.

2.4.2 Grafická časť Návrhu ZaD č.5 ÚPN zóny pod Sokolejom – Humenné sa bude dotýkať len výkresov, ktorých sa navrhované zmeny dotýkajú.

Priesvitky budú vytvorené ako náložky na pôvodný výkres, ktorého farebná kópia rovnakého formátu bude priložená k priesvitke. Mierka náložiek bude zhodná s mierkou pôvodného výkresu Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné.

Čistopis grafickej časti ZaD č.5 zóny pod Sokolejom bude obsahovať výkresy so schválenými zmenami a doplnkami a aj výkresy s vyznačením všetkých doposiaľ schválených zmien a doplnkov vrátane spracovania nového výkresu č. 2A, 2B – Komplexný urbanistický návrh M 1:5000 celého územia s vyznačením všetkých doposiaľ schválených zmien a doplnkov týkajúcich sa územia lokality Pod Sokolejom.

Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 5 – zóny Pod Sokolejom - Humenné bude spracovaná digitálne a odovzdaná v tomto rozsahu:

Návrh ÚPD podľa bodov 2.4.1 a 2.4.2: 3 x výkresová a textová časť + 2x DVD

Návrh ÚPD k posúdeniu podľa §25 stavebného zákona: 1 x výkresová a textová časť + 1x DVD

Čistopis ÚPD podľa bodov 2.4.1 a 2.4.2: 3 x textová a výkresová časť + 3 x DVD

Súčasťou rozsahu dokumentácie zákazky bude aj spolupráca na „Oznámení o vypracovaní strategického dokumentu“ – pre zisťovacie konanie v súlade so zákonom č., 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Predkladanie cenových ponúk:

3.1. Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v eurách.

3.2. Cenová ponuka predmetu zákazky sa predkladá na celý rozsah zákazky a zahŕňa všetky náklady spojené s jeho dodaním.

3.3. Lehota na predloženie cenových ponúk je určená do: **06.09.2021 do 13.00 hod.**

3.4. Cenové ponuky sa doručia buď v listinnej podobe v uzavretých obálkach a označia sa

„NEOTVÁRAŤ - ZsNH – Spracovanie Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné“ alebo sa doručia elektronicky.

3.5. Miesto dodania: Mesto Humenné, ul. Kukorelliho 1501/34, 066 01 Humenné

V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi. V prípade osobného doručenia, uchádzači odovzdajú ponuku do podateľne Mestského úradu v Humennom.

3.6. Adresa na ktorú majú ponuky doručiť v elektronickej podobe: msu@humenne.sk a v predmete e-mailu bude uvedené „NEOTVÁRAŤ - ZsNH – Spracovanie Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné“. V prílohe správy priložte požadovaný/é súbor/súbory/archív zo súbormi podľa bodu 10 tejto výzvy. Priložený/é súbor/súbory/archív zo súbormi doporučujeme zabezpečiť heslom, aby bol/boli chránené pred predčasným otvorením.

3.7. Heslo nám zašlite až v čase otvárania ponúk podľa bodu 3.9 tejto výzvy na rovnakú e-mailovú adresu: msu@humenne.sk. V predmete správy uveďte „HESLO k ponuke - ZsNH – Spracovanie Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné“.

3.8. Každá ponuka, ktorú verejný obstarávateľ prijme v lehote na predkladanie ponúk, či už na vyššie uvedenú elektronickú adresu, alebo poštou na uvedenú adresu, alebo do podateľne verejného obstarávateľa, bude prijatá na vyhodnotenie. Preto iné miesto na predloženie ponuky, ako uvedené v tejto výzve, verejný obstarávateľ neuzná. Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk (pri elektronickej podaní je rozhodujúci serverový čas verejného obstarávateľa), nebude zaradená do vyhodnotenia a bude uchádzačovi vrátená.

3.9. Otváranie ponúk sa uskutoční **7.9.2021 o 10:00 hod.** na Mestskom úrade v Humennom, Kukorelliho 34, 06628 Humenné. Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky najneskôr do 5-tich pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie cenových ponúk.

4. Termín realizácie:

Návrh k prerokovaniu:

Čistopis:

do 70 dní od dňa účinnosti Zmluvy o dielo,

do 40 dní od schválenia v Mestskom

zastupiteľstve v Humennom.

5. Podmienky účasti:

5.1. Uchádzač musí spĺňať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov: a) písm. e) – je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, b) písm. f) – nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overí z verejne dostupných zdrojov (webové sídlo: www.orsr.sk, www.zrsr.sk, www.uvo.gov.sk). Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy a so zákonom o verejnom obstarávaní. Uchádzač predložením ponuky vyhlasuje, že sa v rámci tejto zákazky nedopustil konania, ktoré by mohlo byť vyhodnotené ako konflikt záujmov podľa § 23 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pokiaľ by verejný obstarávateľ zistil, že ku takémuto konaniu došlo, bude ponuka takéhoto uchádzača vylúčená z hodnotiaceho procesu.

5.2. Preukázanie odbornej spôsobilosti podľa §34 zákona o verejnom obstarávaní – doklad o odbornej spôsobilosti oprávnenej osoby na predmet verejného obstarávania (kópia s originál pečiatkou a podpisom oprávnenej osoby).

5.3. Doklad o poistení zodpovednosti projektanta za škodu z výkonu projekčnej činnosti.

5.4. Čestné vyhlásenie uchádzača v zmysle zákona o verejnom obstarávaní (príloha č. 3).

6. Podmienky financovania:

6.1. Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa.

6.2. Zálohy nebudú poskytované.

6.3. Fakturácia – faktúra bude vystavená po ucelených častiach diela podľa termínu realizácie. Splatnosť faktúry je do 30 dní od doručenia faktúry.

7. Spôsob určenia ceny:

Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedenie v zložení:

- Navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- DPH 20 %,
- navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom a na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke.

Cena za predmet zákazky bude vyjadrená v eurách a musí obsahovať všetky náklady vrátane súvisiacich prác a dopravných nákladov.

8. Kritérium na hodnotenie cenových ponúk:

8.1. Najnižšia cena s DPH na celý predmet zákazky.

9. Elektronická aukcia: Nie

10. Obsah ponuky:

10.1. Doklad o preukázaní odbornej spôsobilosti podľa §34 zákona o verejnom obstarávaní – doklad o odbornej spôsobilosti oprávnenej osoby na predmet verejného obstarávania (kópia s originálnou pečiatkou a podpisom oprávnenej osoby).

10.2. Doklad o poistení zodpovednosti projektanta za škodu z výkonu projekčnej činnosti.

10.3. Vyplnený a oprávnenou osobou podpísaný **Formulár pre prieskum trhu** (Príloha č. 2 tejto výzvy).

10.4. Čestné vyhlásenie uchádzača k preukázaniu podmienok účasti v zmysle zákona § 32 ods. 1 písm. e) a f) a § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (príloha č. 3 tejto výzvy).

10.5. Návrh Zmluvy o dielo (príloha č.4 tejto výzvy) - vyplnený a potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.

11. Ďalšie informácie:

11.1. Verejný obstarávateľ predpokladá, že cenové ponuky budú v hodnote do limitu zákazky

s nízkou hodnotou, a preto si vyhradzuje právo predložené ponuky zároveň použiť ako ponuky súťažné pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou § 117 zákona o verejnom obstarávaní. V takomto prípade sa predložené ponuky vyhodnocujú v zmysle § 44 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní na základe najnižšej ceny. Následne s úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva o dielo podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

11.2. Po vyhodnotení cenových ponúk budú uchádzači oboznámení s výsledkom vyhodnotenia ponúk prostredníctvom elektronickej správy.

11.3. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo ani jednu z predložených ponúk neprijat' v prípade, ak predloženie ponuky nebude výhodné pre verejného obstarávateľa, alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.

11.4. Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

11.5. Úspešný uchádzač bude vyzvaný na podpísanie zmluvy o dielo na predmet zákazky. V prípade, že nepreukáže relevantným spôsobom splnenie podmienok podľa tejto výzvy, alebo odstúpi od svojej ponuky, ktorú predložil, bude pozvaný na rokovanie ďalší uchádzač nasledujúci v poradí úspešnosti.

11.6. Oznámenie o výsledku výzvy s neúspešným uchádzačom bude odoslané prostredníctvom elektronickej správy na ich e-mailové adresy.

11.7. Obhliadku platného znenia Územného plánu zóny Pod Sokolejom – Humenné a požadovaných zmien od fyzických a právnických osôb je možné si dohodnúť na hore uvedenom telefónnom čísle v pracovných dňoch v čase od 8,00 hod. – 15,00 hod. Je to z dôvodu, že Územný plán zóny Pod Sokolejom – Humenné nemá obstarávateľ v elektronickej forme.

11.8. Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné verejný obstarávateľ poskytne víťaznému uchádzačovi Územný plán zóny Pod Sokolejom v Humennom vrátane zmien a doplnkov a ÚPN-SÚ Humenné, ZaD č. 8 a č. 10.

Humenné 25.08.2021

PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta

Prílohy:

Príloha č. 1 – Požiadavky na zmenu ÚPN-zóna Pod Sokolejom v Humennom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 5 – zóny Pod Sokolejom v Humennom

Príloha č. 2 - Formulár pre prieskum trhu

Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie uchádzača v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Príloha č. 4 – Návrh Zmluvy o dielo